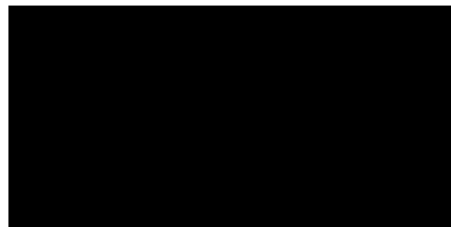




Adresát:



Naše č. j.: TSK/Zde/095/2025
Dne: 11.11.2025

Odpověď na žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní



k Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Informační zákon“), doručené do datové schránky TSK dne 3.11.2025, zasíláme informace obdržené od úseku strategických projektů Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“).

K požadavku:

Viz žádost v příloze

Sdělujeme:

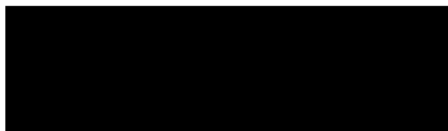
Upozorňujeme, že v žádosti uvádíte nesprávný místopis akce, správně se jedná o ulici „Stará cesta“,

Akce: Stará cesta, rek. komunikace, P4, č. akce 1000279 – úprava slepého konce ulice

TSK má od Úřadu městské části Praha 4, Odbor stavební prodlouženou lhůtu do 31.3.2026 k doplnění podkladů k žádosti o SP a projednání s DOSS přeložek IS nutných k realizaci stavby. (viz příloha 1).

V příloze 2 zasíláme aktuální koordinační situaci.

S pozdravem



vedoucí oddělení právního a corporate governance

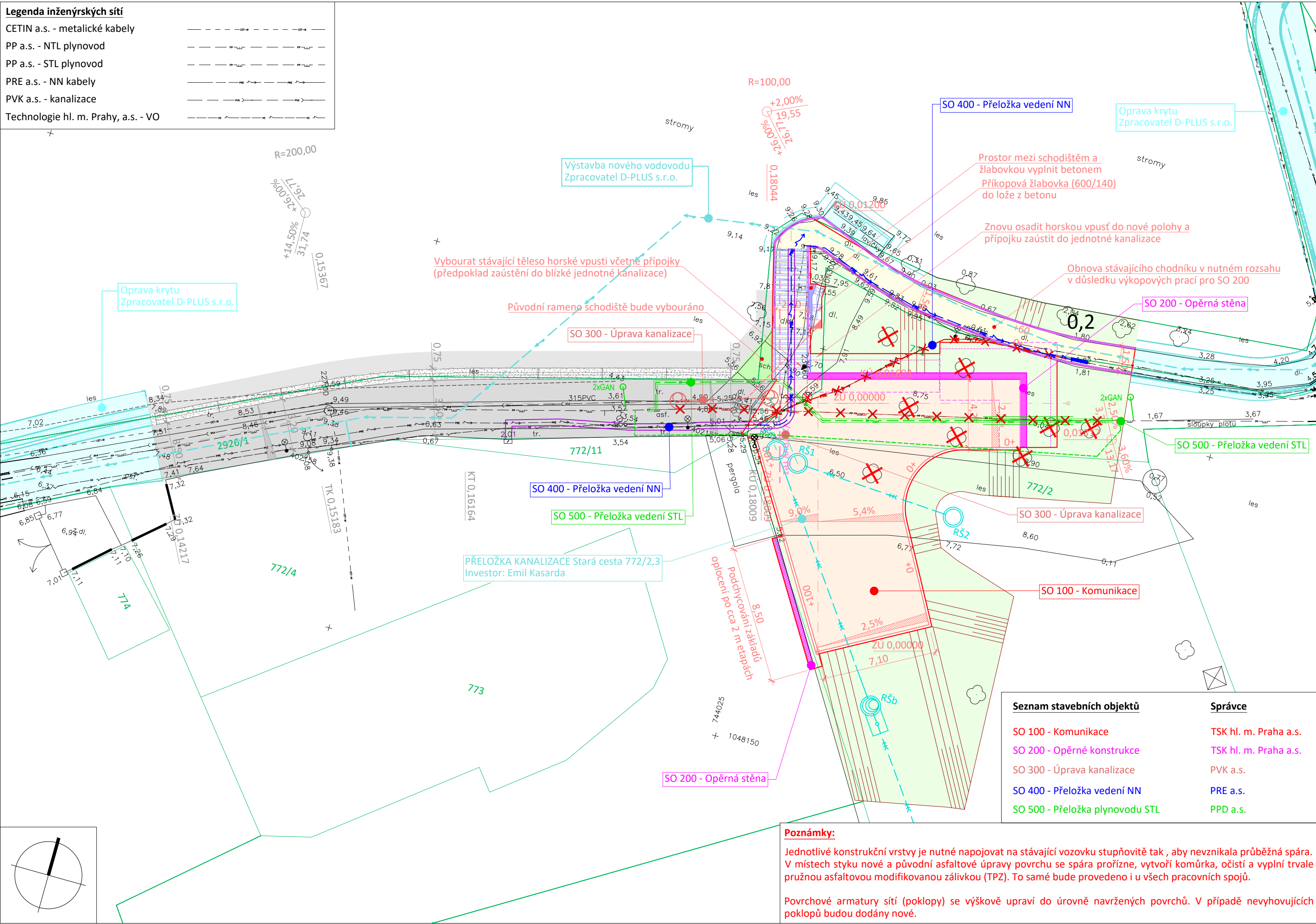


Příloha: dle textu

Kopie: TSK úsek 4271

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK.“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Etického kodexu společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „Etický kodex“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelý a protiprávní jednání, které je v rozporu s Etickým kodexem. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s Etickým kodexem, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4
Úřad městské části, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4
odbor stavební

SPIS. ZN.: P4/313635/24/OST/MAJR

V Praze dne 22.10.2025

Č. J.: P4/1019321/25/OST/MAJR

Oprávněná úřední osoba: [REDAKCE]

tel.: [REDAKCE], e-mail: [REDAKCE]

USNESENÍ

Úřad městské části Praha 4, Odbor stavební, jako obecní stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „nový stavební zákon“) a podle obecně závazné vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, posoudil žádost o prodloužení lhůty k doplnění žádosti o vydání společného povolení, která se týká stavebního záměru označeného:

**„Stará cesta - rekonstrukce komunikace, Praha 4, č. akce 1000279, úprava slepého konce ulice“,
Praha, Braník, Stará cesta**

na pozemku parc. č. 771, 772/2, 772/4, 2926/1 v katastrálním území Braník (dále jen „stavba“),

kterou dne 21.10.2025 podal stavebník, společnost

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., IČO 03447286, Veletržní č. p. 1623/24,
170 00 Praha 7-Holešovice**, kterou zastupuje společnost "sinpps, s. r. o.", IČO 62584332,
Dobrušská č. p. 1805/5, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47 (dále jen „stavebník“),

a na základě tohoto posouzení v souladu s § 39 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)

prodlužuje

lhůtu k provedení úkonu stanovenou usnesením ze dne 04.09.2024 č. j.: P4/520809/24/OST/MAJR,
prodlouženou usnesením ze dne 28.01.2025 č. j.: P4/062251/25/OST/MAJR, a usnesením ze dne
20.06.2025 č. j.: P4/489033/25/OST/MAJR,

na dobu do 31. března 2026.

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu je:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a. s., Veletržní č. p. 1623/24, 170 00 Praha 7-Holešovice

Odůvodnění:

Dne 27.06.2024 obdržel Úřad městské části Praha 4, Odbor stavební (dále též „stavební úřad“), žádost o vydání společného povolení na shora uvedenou stavbu.

Vzhledem k tomu, že žádost neposkytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, stavební úřad vyzval stavebníka k jejímu doplnění, stanovil mu k tomu usnesením podle § 39 odst. 1 správního řádu přiměřenou lhůtu a současně společné řízení usnesením ze dne 04.09.2024 č. j.: P4/520809/24/OST/MAJR, přerušil. Lhůta pro doplnění žádosti byla stavebním úřadem na základě žádosti stavebníka usnesením ze dne 28.01.2025 a dále usnesením ze dne 20.06.2025 prodloužena na dobu do 31.10.2025.

Dne 21.10.2025, podáním evidovaným pod č. j.: P4/1014106/25, stavební úřad obdržel další žádost o prodloužení lhůty určené k doplnění žádosti o vydání společného povolení.

Podle § 39 odst. 1 správního řádu *správní orgán účastníkovi určí přiměřenou lhůtu k provedení úkonu, pokud ji nestanoví zákon a je-li toho zapotřebí. Určením lhůty nesmí být ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků. Usnesení o určení lhůty se oznamuje pouze tomu, komu je určena, popřípadě i tomu, jehož se jinak přímo dotýká.* Podle § 39 odst. 2 správního řádu *lhůtu určenou správním orgánem může na žádost účastníka správní orgán za podmínek stanovených v odstavci 1 usnesením přiměřeně prodloužit.*

Stavebník ve své žádosti uvádí tyto důvody, pro které nelze dodržet stanovenou lhůtu:

- *Po doplnění vyvolaných přeložek podzemních sítí (PRE nn, plynovod, kanalizace) jsme požádali příslušné orgány státní správy a správce podzemních sítí o stanoviska a vyjádření k doplněné dokumentaci REVIZE 2025 s odkazem na dříve vydaná stanoviska k původní PD, která tyto přeložky neobsahovala. K naší žádosti o aktuální koordinované závazné stanovisko podané dne 17.09.2025 nám byla dne 17.10.2025 doručena výzva MHMP ÚR č. j.: MHMP 1048468/2025 k doplnění řady dokladů, týkajících se ochrany lesního a zemědělského půdního fondu. Tyto doklady nebyly požadovány k původní dokumentaci a týkají se jejího doplnění o přeložky. Kodstranění nedostatků nám byla stanovena lhůta 15.01.2026. Samozřejmě usilujeme o co nejrychlejší splnění výzvy MHMP ÚR, nicméně je naprosto nereálné splnit Vaši prodlouženou lhůtu, tj. 31.10.2025. Proto si dovoluujeme požádat o další prodloužení.*

Vzhledem k tomu, že stavební úřad shledal důvody, pro které nelze dodržet určenou lhůtu, za důvodné, výrokem tohoto usnesení v souladu s ustanovením § 39 odst. 2 správního řádu prodloužil lhůtu určenou pro doplnění žádosti. Vzhledem k tomu, že se jedná o úkony, které vyžadují určitou časovou náročnost, považuje stavební úřad prodloužení určené lhůty do 31.03.2026 za potřebné. Nebude tím ohrožen účel řízení ani porušena rovnost účastníků řízení.

Žádost o vydání společného povolení stále nemá všechny náležitosti nezbytné pro její řádné posouzení uvedené ve výzvě k doplnění ze dne 04.09.2024. Řízení je stále přerušeno výrokem III usnesení ze dne 04.09.2024 č. j.: P4/520809/24/OST/MAJR.

Na základě shora uvedených důvodů stavební úřad rozhodl, jak je ve výroku tohoto usnesení uvedeno, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Podle § 330 odst. 1 nového stavebního zákona: „Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona se dokončí podle dosavadních právních předpisů.“, ve spojení s ustanovením § 330 odst. 3 větou první nového stavebního zákona: „Řízení a postupy zahájené přede dnem nabytí účinnosti tohoto zákona dokončí stavební úřad, který se stal příslušným k vedení řízení nebo provedení postupu v dané věci podle tohoto zákona.“, a ustanovením § 334a odst. 3 větou druhou nového stavebního zákona: „Pro účely přechodných ustanovení v části dvanácté hlavy II dílu 4 se za den nabytí účinnosti tohoto zákona považuje 1. červenec 2024.“, je zdejší stavební úřad podle nového stavebního zákona příslušným stavebním úřadem k vedení předmětného řízení a vzhledem k tomu, že žádost o vydání společného povolení byla podána do 30.06.2024 a nejde o vyhrazenou stavbu, stavební úřad v řízení postupoval podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto usnesení se podle § 76 odst. 5 ve spojení s ustanovením § 83 odst. 1 správního řádu může odvolat účastník, jemuž se usnesení oznamuje, do 15 dnů od jeho oznámení doručením k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy, se sídlem Jungmannova 35/29, Praha 1, podáním učiněným u odboru stavebního Úřadu městské části Prahy 4, se sídlem Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4, s potřebným počtem stejnopisů (včetně příloh) tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis (včetně příloh). **Odvolání proti usnesení nemá odkladný účinek.**


oprávněná úřední osoba

Upozornění:

Pokud nebudou nedostatky uvedené ve výzvě k doplnění žádosti v nově stanovené lhůtě odstraněny, bude řízení podle ustanovení § 66 odst. 1 písm. c) správního řádu zastaveno.

Obdrží:

doporučeně do vlastních rukou:

1. "sinpps s.r.o.", IDDS: pkq2g79

sídlo: Dobrušská č.p. 1805/5, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47

*zastoupení pro: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní č.p. 1623/24,
170 00 Praha 7-Holešovice*

Co: spis, evidence.