

TECHNICKÉ PODMÍNKY PRO STAVEBNÍ ČINNOST ZASAHOJÍCÍ DO VEGETAČNÍCH PLOCH (KOMUNIKAČNÍ ZELEŇ) NA POZEMCÍCH HMP VE SPRÁVĚ TSK HL. M. PRAHY A.S.

(Verze 3.0 ze dne 11.8.2025)

1 ZÁKLADNÍ POŽADAVKY

1.1 V kořenové zóně stromu je možné provádět pouze takové pracovní činnosti, jež jsou předem projednané a odsouhlasené ve vyjádření TSK nebo jsou součástí schváleného návrhu ochrany stromů v projektové dokumentaci. Režim prací v kategorii „havárie“ podléhá samostatnému postupu (více viz www.tsk-praha.cz).

1.2 Veškeré stavební činnosti plánované či prováděné v kořenové zóně stromu požadujeme oznámit min. 30 dní před zahájením prací příslušnému koordinátorovi zeleně z oddělení správy zeleně – oddělení 5326 TSK. Tento požadavek se týká i realizace povoleného kácení. Oznámení musí být provedeno prostřednictvím e-mailu příslušnému koordinátorovi zeleně s uvedením termínu zahájení akce, popisu realizované činnosti a přiložením kótovaného zákresu rozsahu činnosti u daných stromů.

1.3 Při provádění stavebních prací v plochách zeleně či kořenové zóně stromů (provádění výkopových prací, realizaci nových povrchů (vozovek či chodníků), umisťování zařízení stavenišť a jeho provozu) ve správě TSK požadujeme dodržovat ustanovení *Městského standardu pro plánování, výsadbu a péči o uliční stromořadí*¹. Toto platí i při následné rekultivaci ploch po dokončení staveb.

1.4 Při provádění veškerých činností v kořenové zóně stromů požadujeme zajistit pořízení fotodokumentace báze kmene stromu a koruny před započítím a po ukončení stavby, tyto podklady budou předány příslušnému koordinátorovi zeleně TSK. Dodána bude i fotodokumentace po dokončení výkopové činnosti (tj. před zasypáním výkopu či jeho překrytím další konstrukcí).

1.5 Po celou dobu realizace stavby musí být umožněn přístup příslušnému koordinátorovi zeleně z oddělení 5326 TSK ke kontrole stávajících stromů situovaných v prostoru stavby a zařízení stavenišť. Jakoukoliv výjimečnou situaci ve vztahu k existujícím stromům je nutno konzultovat s příslušným koordinátorem zeleně TSK.

1.6 Pokud dojde při provádění prací k poškození stávajících stromů, požadujeme neprodleně provést detailní vypovídající fotodokumentaci vzniklého stavu a kontaktovat příslušného koordinátora zeleně z oddělení 5326 TSK (zajistí investor/zhotovitel), kterému bude fotodokumentace předána a který může zhotoviteli uložit provedení nápravných opatření.

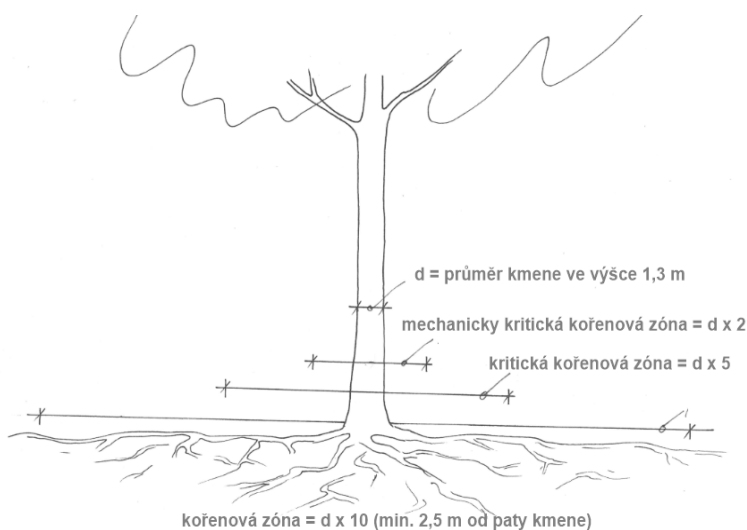
Ochranné zóny stromu jsou definovány takto:

- **Kořenová zóna stromu** je na nezpevněných plochách vymezena kruhem, jehož poloměr se rovná desetinásobku průměru kmene ve výšce 1,3 m, minimálně však vzdáleností 2,5 m

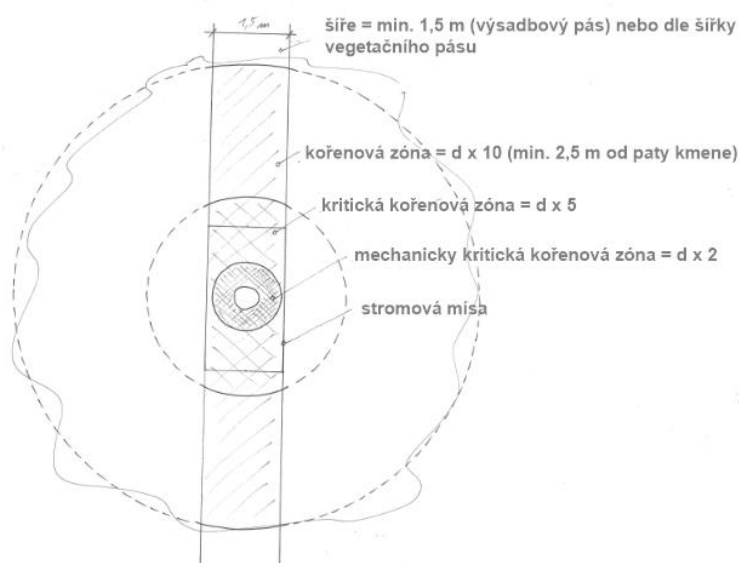
¹ Městský standard plánování, výsadby a péče o uliční stromořadí jako významného prvku modrozelené infrastruktury pro adaptaci na změnu klimatu; IPR Praha; schválení radou hl. m. Prahy 8.11.2021; <https://iprpraha.cz/page/4087/stromy-ve-meste>

od kmene stromu (u stromů menších průměrů). V uličním prostoru je kořenová zóna stranově omezena na šířku výsadbového pásu 1,5 m nebo dle šířky vegetačního (travnatého) pásu, pokud je širší než 1,5 m. Kořenová zóna stromu zahrnuje kritickou kořenovou zónu stromu a mechanicky kritickou kořenovou zónu.

- **Kritická kořenová zóna** je vymezena kruhem, jehož poloměr se rovná pětinásobku průměru kmene stromu ve výšce 1,3 m, v prostoru ulice je kritická kořenová zóna stranově omezena shodným způsobem jako kořenová zóna.
- **Mechanicky kritická kořenová zóna** je vymezen kruhem, jehož poloměr se rovná dvojnásobku průměru kmene ve výšce 1,3 m.



Obr. 1: Vymezení zón ochrany stromu ve volné ploše.



Obr. 2: Vymezení zón ochrany stromu v uličním prostoru (ochranné zóny jsou omezeny v podélné ose stromořadí).

2 Požadavky na ochranu stromů a vegetačních ploch

2.1 Výkopové práce v prostoru **kořenové zóny** stromu musí být prováděny ručně. Výkopové práce v prostoru **kritické kořenové zóny** musí být prováděny nedestruktivní výkopovou technikou (např. Air Spade). Výkopová činnost v oblasti **mechanicky kritické kořenové zóny** není dovolena. Při výkopových pracích je nepřípustné přetínat kořeny o průměru větším než 3 cm. Odkryté kořeny je nutné po celou dobu obnažení ochránit před vysycháním a účinky mrazu zakrytím geotextilií. Výkopy v kořenové zóně stromů musí být zasypány zeminou, jež splňuje parametry vegetační vrstvy půdy, zásyp nesmí být hutněn.

2.2 Kořenová zóna musí být chráněna před zhutněním instalací ochranného oplocení výšky minimálně 1,5 m, uvnitř ochranného oplocení mohou být prováděny pouze práce, jež jsou v souladu s ustanovením těchto technických podmínek nebo jsou předem odsouhlasené koordinátorem zeleně z oddělení 5326 TSK. Od instalace ochranného oplocení lze upustit pouze se souhlasem koordinátora zeleně, a to za podmínky dodržení blíže specifikovaných ochranných opatření (bednění kmene, ochrana proti zhutnění atd.).

2.3 V kořenové zóně se nesmí provádět žádná navážka zeminy či jiného materiálu, pokud není v souladu s projektem odsouhlaseným koordinátorem zeleně z oddělení 5326 TSK.

2.4 V kořenové zóně nesmí být ukládán výkopový ani jiný stavební materiál, rovněž nesmí být přímo v tomto prostoru situováno žádné zařízení staveniště. Výjimku může udělit koordinátor zeleně z oddělení 5326 TSK pouze ve výjimečných případech, a to pouze za podmínek, že dočasně zatěžovaná plocha bude co nejvíce minimalizována, a bude zabezpečena vhodným opatřením tak, aby při jejím užití nedošlo k nadměrnému zhutnění půdy. Současně upozorňujeme, že toto případné opatření je možné aplikovat pouze krátkodobě, max. v délce jednoho vegetačního období.

2.5 Vegetační plochy nesmí být znečišťovány látkami poškozujícími rostliny nebo půdu – např. barvami, ropnými látkami, stavební chemií, vápnem atd.

2.6 Bez předchozího souhlasu příslušného koordinátora zeleně z oddělení 5326 TSK, nesmí být prováděn jakýkoliv řez stromů, a to včetně prořezu koruny stromů pro umožnění pohybu vozidel a strojů stavby.

2.7 V prostoru kritické kořenové zóny nesmí být zřizovány žádné základy objektů, jež nesouvisí s ochranou stromů proti vnějšímu poškození (ochrana stromových mís). V kořenové zóně je možné umísťování základů (vč. základových patek) pouze se souhlasem příslušného koordinátora zeleně z oddělení 5326 TSK.

2.8 Pokud práce probíhají na vegetačních plochách mimo kořenovou zónu stromů, lze je realizovat bez omezení. Po dokončení prací však musí být plocha upravena dle níže uvedených zásad, nebo stavu dle specifikace koordinátora zeleně z oddělení 5326 TSK.

- Svrchní vrstva půdy v mocnosti 0,2 m musí odpovídat požadavkům na vegetační vrstvu půdy, zejména z hlediska zhutnění a propustnosti pro srážkovou vodu.
- Modelace terénu musí být provedena do stavu před zahájením prací, pokud koordinátor nespecifikuje jiné požadavky.

- V prostoru musí být odstraněny všechny stavební zbytky a konstrukce rušených nebo demolovaných objektů (základy stožárů apod.) a to do hloubky minimálně 0,5 m.
- Svrchní vrstva zeminy o mocnosti 0,1 m musí odpovídat požadavkům zeminy pro založení travnatých porostů (píščitohlinitá ornice, trávnickový substrát apod.). Plochu požadujeme ve vhodném agrotechnickém termínu osít travním osivem daným pro příslušné stanoviště; protokolární převzetí do správy TSK bude až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu, v bezplevelném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031 - „Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání“,

2.9 Zasažené porosty keřů ponechané na místě požadujeme po ukončení veškerých prací odborně upravit v souladu se standardem SPPK A02 003:2022 Výsadba a řez keřů.

2.10 Pokud budou při výkopových pracích narušeny podzemní objekty kořenových cest či připraveného prokořenitelného prostoru, musí být po dokončení stavby opraveny dle specifikace koordinátora zeleně z oddělení 5326 TSK.