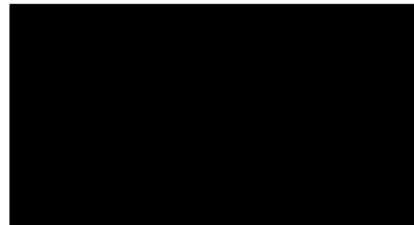




Adresát:



Naše č. j.: TSK/Zde/018/2026
Dne: 2.3.2026

Odpověď na žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

Vážená paní



k Vaší žádosti o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Informační zákon“), doručené do datové schránky TSK dne 25.2.2026, zasíláme informace obdržené od obchodního oddělení Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“).

K požadavku:

„...o informace týkající se pozemku parc. č. 1934/1 v katastrálním území Podolí:

- 1. Zda je s předmětným pozemkem v horizontu následujících let plánována jakákoliv stavební úprava, rekonstrukce komunikace, developerský záměr či jiný zásah, který by mohl ovlivnit existenci stánku.*
- 2. Zda je dlouhodobě možné zachovat na tomto místě provoz stánku.*
- 3. Jaký je standardní postup při případném převodu nájemního vztahu na nového vlastníka stánku.*
- 4. Zda je možné uzavřít nájemní smlouvu na delší časové období, případně za jakých podmínek.“*

Sdělujeme:

Ad1) v dané lokalitě neeviduje TSK žádný investiční záměr třetích stran, ani ze strany TSK zde není plánována žádná rozsáhlejší oprava či rekonstrukce komunikace.

Ad2) K provozování pevného stánku, jako stavby dočasné je třeba povolení stavebního úřadu. Stánek lze poté provozovat za podmínek a po dobu stanovených ve vydaném povolení.

Ad3) Při převodu vlastnického práva ke stánku na nového vlastníka je třeba smluvní vztah s původním vlastníkem ukončit a s novým vlastníkem uzavřít novou nájemní smlouvu.



Ad4) V souladu se Smlouvou o zajištění správy majetku a o výkonu dalších činností lze s TSK uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s 3měsíční výpovědní lhůtou nebo smlouvu na dobu určitou na 1 rok. V případě uzavření smlouvy na dobu určitou delší, než 1rok je třeba schválení Rady HMP.

V případě, že budete mít další konkrétní dotazy, doporučujeme, namísto požadavků zasílaných v režimu Informačního zákona, využít webu TSK <https://www.tsk-praha.cz/jak-si-zaridit/agendy/nestavebni-zabor/>, kde najdete konkrétní odpovědi či návody na postup při řešení dané problematiky.

S pozdravem



vedoucí oddělení právního a corporate governance

Kopie: TSK oddělení 3312

Upozornění:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK.“) odmítá při své činnosti jakékoli protiprávní a neetické jednání a v maximální míře dodržuje transparentnost a legalitu. Zaměstnanci a osoby jednající za TSK jsou povinni se při svém jednání řídit zásadami Etického kodexu společnosti Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „Etický kodex“), který je nedílnou součástí firemní kultury TSK. Každá z osob jednajících za TSK je povinna oznámit jakékoli podezřelé a protiprávní jednání, které je v rozporu s Etickým kodexem. Pokud osoba jednající za TSK jedná v rozporu s Etickým kodexem, není takové jednání považováno za jednání v rámci nebo zájmu TSK.